

2009

Businessplan

Hausmeisterservice mit Meisterbrief

Name
Adresse
Telefonnummer
Faxnummer
E-Mail



Inhaltsverzeichnis

1	Summary	3
2	Leistungsbezeichnung	5
2.1	Leistungsangebot	5
2.2	Zielgruppe	5
2.3	Vorteile und Nutzen für den Kunden	6
2.4	Wettbewerberanalyse/ Vorteile gegenüber Konkurrenz	6
2.5	Gesetzliche Auflagen.....	6
2.6	Schutz der Idee	6
3	Markt / Konkurrenz	7
3.1	Geplantes Marktvolumen/Umsatz (regionaler Markt)	7
3.2	Angaben zum Gesamtvolumen des Marktes	7
3.3	Wachstumsraten/-prognosen.....	7
3.4	Grundlagen der Wachstumsprognosen	7
3.5	Zukunftsaussichten des Marktes und der Branche	7
3.6	Innovationsvorsprung gegenüber der Konkurrenz	8
3.7	Standort des Unternehmens und seiner Kunden	8
4	Management	9
4.1	Verantwortungsbereich im Unternehmen.....	9
4.2	Anteil am Unternehmen	9
4.3	Eigene Qualifikation.....	9
4.4	Motiv für die Unternehmensgründung.....	9
5	Mitarbeiter	11
5.1	Personalbestand in den ersten Jahren nach der Gründung	11
5.2	Qualifikation / Anforderungsprofil der Mitarbeiter	11
5.3	Mitarbeiter finden.....	11
6	Marketing	12
6.1	Leistungsstrategie	12
6.2	Preisstrategie	12
6.3	Vertriebsstrategie	12
6.4	Kommunikationsstrategie	12
7	Rechtsform / Organisation	14
7.1	Rechtsform und Firma	14
7.2	Organisation	14
8	Chancen / Risiken	15
8.1	Welche Risiken bestehen?	15
8.2	Wie soll diesen Risiken begegnet werden?.....	15
9	Finanzierung	16
9.1	Kapitalbedarf	16
10	Lebenslauf der Gründerperson	17

Fordern Sie noch heute die **Fördermittel** und **Unterstützung** an, die Ihnen zustehen!

Wir ermitteln Ihren Bedarf und begleiten Sie bei Ihrem „Start“ und Ihrem „Wachstum“.



schnell – einfach – kompetent – günstig!
Garantiert auch in Ihrer Nähe!

www.indaro.de/berater

Erstgespräch: kostenlos - Vorgründungsberatung: Förderung bis zu 100% - Coaching: Förderung bis zu 90%

1 Summary

Die Unternehmensgründerperson Frau/Herr (**Ihr Name**) beabsichtigt im (**Ihre lokale Region**) den Aufbau eines Unternehmens zur Bereitstellung von handwerklichen (technischen) Diensten. Das Dienstleistungsportfolio umfasst zunächst die folgenden Leistungen:

- Hausmeisterservice
 - o Kleinreparaturen(Schönheitsreparaturen, Instandhaltung)
 - o Säuberung von Regenrinnen
 - o Sperrmüllentsorgung und Entrümpfung
 - o Schließ- und Betreuungsdienst (z.B. für Handwerker)
 - o kleine Transporte
 - o Kehren und Abfuhr von Laub
 - o Winterdienst
 - o Rundum Hausbetreuung (z.B im Urlaub oder bei Krankheit)

- Gartenarbeit
 - o Begrünung und Pflege der Wohnanlage
 - o Bepflanzung und Aussaat nach Absprache
 - o Unkrautbeseitigung
 - o Schnitt von Hecken und Obstbäumen
 - o Mäharbeiten
 - o Vertikutieren des Rasens
 - o Kehren von Laub

- Sonstige Arbeiten die handwerksähnlich betrieben werden dürfen (lt. Anlage B der Handwerksordnung)
 - o Fliesen-, Platten-, Mosaikleger
 - o Betonstein- und Terazzohersteller
 - o Rolladen- und Jalousiebauer
 - o Bautrocknungsgewerbe
 - o Fuger (im Hochbau)
 - o Rohr- und Kanalreiniger
 - o Einbau v. gen. Baufertigteilen (Fenster, Tüten, Zargen)

Das Unternehmen wird zunächst von zu Hause aus geführt. Die Leistungen sollen im Vergleich zum Wettbewerb eher niedrigpreisig direkt von der Gründerperson selbst erbracht werden.

Alle anfallenden Aufgaben werden von der Gründerperson selbst ausgeführt. Unterstützende Aufgaben z.B. im Bereich Rechnungswesen/Steuern werden durch externe Berater abgedeckt. Dabei werden auf Investitionen zunächst weitgehendst verzichtet und bereits verfügbare Mittel eingesetzt (PKW, EDV, Mobiltelefon).

Fordern Sie noch heute die **Fördermittel** und **Unterstützung** an, die Ihnen zustehen!

Wir ermitteln Ihren Bedarf und begleiten Sie bei Ihrem „Start“ und Ihrem „Wachstum“.



schnell – einfach – kompetent – günstig!
Garantiert auch in Ihrer Nähe!

www.indaro.de/berater

Erstgespräch: kostenlos - Vorgründungsberatung: Förderung bis zu 100% - Coaching: Förderung bis zu 90%

Zielgruppe der Aktivitäten sind Wohngenossenschaften, kleinere Firmen, Seniorenheime, Altenheime, Privathaushalte sowie kleinere Hotels die einen vergleichsweise kostengünstigen qualifizierten „allround“-Ansprechpartner Ihres Vertrauens für handwerkliche Dienstleistungen gegenüber teurerem Fachpersonal vorziehen.

Der regionale Zielmarkt wird (**Ihr lokaler Markt**) ausgehend vom Wohnsitz der/des Gründerin/Gründers in (**Ihr Wohnort mit geplantem Expansionsradius**) sein. Mit steigendem Geschäftsvolumen soll das Gebiet sukzessive erweitert werden.

Folgende Vorteile sollen den Kunden zu einer Inanspruchnahme der bereitgestellten Dienstleistungen bewegen:

- Der Auftraggeber erhält sämtliche handwerkliche Dienstleistungen aus einer Hand und hat somit nur noch einen Ansprechpartner.
- Durch ein persönliches Verhältnis kann der Auftraggeber die Dienstleistungen 24 Stunden 7 Tage die Woche an 365 Tagen erreichen.
- Die Gründerperson ist „Elektroinstallationsmeister“ und hat langjährige Erfahrungen im gesamten Handwerksbereich.

Kenntnisse über den Zielmarkt und seine relevanten Prozesse, Dienstleistungen, Marktteilnehmer sowie Kontakte zu Netzwerkpartnern, potenziellen Kunden, Entscheidern und Meinungsbildnern im relevanten Marktumfeld sind aufgrund starker regionaler Verwurzelung vorhanden.

Fordern Sie noch heute die **Fördermittel** und **Unterstützung** an, die Ihnen zustehen!

Wir ermitteln Ihren Bedarf und begleiten Sie bei Ihrem „Start“ und Ihrem „Wachstum“.



schnell – einfach – kompetent – günstig!
Garantiert auch in Ihrer Nähe!

www.indaro.de/berater

Erstgespräch: kostenlos - Vorgründungsberatung: Förderung bis zu 100% - Coaching: Förderung bis zu 90%



Intensive
Vorgründungs-
beratungen und
professionelles Coaching
werden bis **zu 100%**
gefördert und erhöhen
nachweislich den Erfolg
Ihres zukünftigen
Unternehmens!

„90% der Existenzgründer, die eine Beratung in Anspruch genommen haben, überleben die ersten 5 Jahre.“ (Quelle: Creditreform und KfW)

Werden auch Sie erfolgreich mit Fördermitteln und professioneller Unterstützung!

Seit vielen Jahren verhilft die indaro Advisors GmbH bundesweit Existenzgründern und jungen Unternehmen vor allem zu:

- Fördermitteln
- Fremdkapital
- Geschäftsideen
- realistischen Businessplanungen
- Tragfähigkeitsbescheinigungen
- Kunden- und Auslastungswachstum
- ertragreichen Kooperationen und
- effektivem Controlling

Unsere erfahrenen, topqualifizierten Berater sind gelistet und zertifiziert bei anerkannten Institutionen wie der KfW, dem Bundesministerium für Wirtschaft, dem RKW, der IHK, HWK, der Bundesagentur für Arbeit und vielen anderen.

Fordern Sie noch heute Ihr **kostenloses Erstgespräch** mit einem kompetenten Gründungsberater in Ihrer Nähe an.

www.indaro.de/berater

Unsere Philosophie: Jeder Mensch und jede Organisation verfügt über alle Ressourcen, Potenziale und Möglichkeiten, um seine gewünschten Visionen zu verwirklichen!

