

2009

Businessplan

Hausmeisterservice ohne Meisterbrief

Name
Adresse
Telefonnummer
Faxnummer
E-Mail



Inhaltsverzeichnis

1	Summary	3
2	Leistungsbezeichnung	5
2.1	Leistungsangebot	5
2.2	Zielgruppe	5
2.3	Vorteile und Nutzen für den Kunden	6
2.4	Wettbewerberanalyse/ Vorteile und Abgrenzung gegenüber Konkurrenz	6
2.5	Gesetzliche Auflagen.....	7
2.6	Schutz der Idee	7
3	Markt / Konkurrenz	8
3.1	Geplantes Marktvolumen/Umsatz (Lokaler Markt)	8
3.2	Angaben zum Gesamtvolumen des Marktes	8
3.3	Wachstumsraten des Marktes	8
3.4	Grundlagen der Wachstumsprognosen	8
3.5	Zukunftsaussichten des Marktes und der Branche	9
3.6	Innovationsvorsprung gegenüber der Konkurrenz	9
3.7	Standort des Unternehmens und seiner Kunden	10
4	Management	11
4.1	Verantwortungsbereich im Unternehmen.....	11
4.2	Anteil am Unternehmen	11
4.3	Eigene Qualifikation.....	11
4.4	Motiv für die Unternehmensgründung.....	11
5	Mitarbeiter	12
5.1	Personalbestand in den ersten Jahren nach der Gründung	12
5.2	Qualifikation / Anforderungsprofil der Mitarbeiter	12
5.3	Mitarbeiter finden.....	12
6	Marketing	13
6.1	Leistungsstrategie	13
6.2	Preisstrategie	13
6.3	Vertriebsstrategie	13
6.4	Kommunikationsstrategie	13
7	Rechtsform / Organisation	15
7.1	Rechtsform und Firma	15
7.2	Organisation	15
8	Chancen / Risiken	16
8.1	Welche Risiken bestehen?	16
8.2	Wie soll diesen Risiken begegnet werden?.....	16
8.3	Welche außergewöhnlichen Chancen bestehen in welchen Bereichen?	17
9	Finanzierung	18
9.1	Kapitalbedarf	18
10	Lebenslauf der Gründerperson	19

Fordern Sie noch heute die **Fördermittel** und **Unterstützung** an, die Ihnen zustehen!

Wir ermitteln Ihren Bedarf und begleiten Sie bei Ihrem „Start“ und Ihrem „Wachstum“.



schnell – einfach – kompetent – günstig!
Garantiert auch in Ihrer Nähe!

www.indaro.de/berater

Erstgespräch: kostenlos - Vorgründungsberatung: Förderung bis zu 100% - Coaching: Förderung bis zu 90%

1 Summary

Die Unternehmensgründerperson Frau/Herr (**Ihr Name**) beabsichtigt im (**Ihre lokale Region**) den Aufbau eines Unternehmens zur Bereitstellung von haushaltsnahen handwerklichen Dienstleistungen für Privathaushalte. Das Dienstleistungsportfolio umfasst zunächst die folgenden Leistungen:

- Gartenarbeit
 - o Bewässerung der Pflanzen, auch im Urlaub
 - o Bepflanzung und Aussaat nach Absprache
 - o Unkrautbeseitigung
 - o Schnitt von Hecken und Obstbäumen
 - o Mäharbeiten
 - o Vertikutieren des Rasens
 - o Kompostierung
 - o Kehren von Laub
 - o Schreddern und Entsorgung der Gartenabfälle
 - o Sämtliche weiteren Garten- und Pflegearbeiten
- Hausmeisterservice
 - o Reinigung nach Hausfrauenart
 - o Begrünung und Pflege der Wohnanlage
 - o Kleinreparaturen (Schönheitsreparaturen, Instandhaltung, z.B. defekte Türen und Glühbirnen)
 - o Säuberung von Regenrinnen
 - o Sperrmüllentsorgung und Entrümpfung
 - o Schließ- und Betreuungsdienst (z.B. für Handwerker)
 - o kleine Transporte
 - o Kehren und Abfuhr von Laub
 - o Winterdienst
- Umzugsservice
 - o Ab- und Aufbau der Möbel
 - o Anbringen von Lampen, Bildern, etc...
 - o Anschluss und Einstellung von technischen Geräten
 - o Schönheitsreparaturen, Ausbesserungen
 - o etc.
- Sonstige Arbeiten die handwerksähnlich betrieben werden dürfen (lt. Anlage B der Handwerksordnung)

Das Unternehmen wird von zu Hause aus geführt. Die Leistungen sollen im Vergleich zum Wettbewerb eher niedrigpreisig direkt von der Gründerperson selbst erbracht werden.

Fordern Sie noch heute die **Fördermittel** und **Unterstützung** an, die Ihnen zustehen!

Wir ermitteln Ihren Bedarf und begleiten Sie bei Ihrem „Start“ und Ihrem „Wachstum“.



schnell – einfach – kompetent – günstig!
Garantiert auch in Ihrer Nähe!

www.indaro.de/berater

Erstgespräch: kostenlos - Vorgründungsberatung: Förderung bis zu 100% - Coaching: Förderung bis zu 90%

Alle anfallenden Aufgaben werden von der Gründerperson selbst ausgeführt. Unterstützende Aufgaben im Bereich Rechnungswesen/Steuern werden durch einen Steuerberater abgedeckt. Dabei werden auf Investitionen zunächst weitgehendst verzichtet und bereits verfügbare Mittel eingesetzt (PKW, EDV, Mobiltelefon).

Zielgruppe der Aktivitäten sind zunächst Senioren und Privathaushalte, die einen vergleichsweise kostengünstigen Ansprechpartner Ihres Vertrauens für vorwiegend haushaltsnahe handwerkliche Dienstleistungen gegenüber teurerem Fachpersonal vorziehen.

Der regionale Zielmarkt wird (**Ihr lokaler Markt**) ausgehend vom Wohnsitz der/des Gründerin/Gründers in (**Ihr Wohnort mit geplantem Expansionsradius**) sein. Mit steigendem Geschäftsvolumen soll das Gebiet sukzessive erweitert werden. Auch eine Ausdehnung der Zielgruppe auf Hausverwaltungen von Eigentumswohnanlagen, Mietwohnanlagen und Geschäftshäuser wird bei günstigem Geschäftsverlauf angestrebt.

Folgende Vorteile sollen den Kunden zu einer Inanspruchnahme der bereitgestellten Dienstleistungen bewegen:

- Der Auftraggeber erhält sämtliche haushaltsnahen Dienstleistungen aus einer Hand und hat somit nur noch einen Ansprechpartner.
- Vor Ort wird entschieden, ob die Beanstandung behoben werden kann (Tür knarrt, Glühlampe defekt, etc.) oder ob ein Fachbetrieb konsultiert werden muss.
- Die Gründerperson holt für den Kunden die notwendigen Angebote ein und er entscheidet in Ruhe welche Arbeiten wie erledigt werden.
- Die Gründerperson kontrolliert die Handwerker um zu hohe Kosten zu vermeiden.

Kenntnisse über den Zielmarkt und seine relevanten Prozesse, Dienstleistungen, Marktteilnehmer sowie Kontakte zu Netzwerkpartnern, potenziellen Kunden, Entscheidern und Meinungsbildnern im relevanten Marktumfeld sind aufgrund starker regionaler Verwurzelung vorhanden.

Fordern Sie noch heute die **Fördermittel** und **Unterstützung** an, die Ihnen zustehen!

Wir ermitteln Ihren Bedarf und begleiten Sie bei Ihrem „Start“ und Ihrem „Wachstum“.



schnell – einfach – kompetent – günstig!
Garantiert auch in Ihrer Nähe!

www.indaro.de/berater

Erstgespräch: kostenlos - Vorgründungsberatung: Förderung bis zu 100% - Coaching: Förderung bis zu 90%



Intensive
Vorgründungs-
beratungen und
professionelles Coaching
werden bis **zu 100%**
gefördert und erhöhen
nachweislich den Erfolg
Ihres zukünftigen
Unternehmens!

„90% der Existenzgründer, die eine Beratung in Anspruch genommen haben, überleben die ersten 5 Jahre.“ (Quelle: Creditreform und KfW)

Werden auch Sie erfolgreich mit Fördermitteln und professioneller Unterstützung!

Seit vielen Jahren verhilft die indaro Advisors GmbH bundesweit Existenzgründern und jungen Unternehmen vor allem zu:

- Fördermitteln
- Fremdkapital
- Geschäftsideen
- realistischen Businessplanungen
- Tragfähigkeitsbescheinigungen
- Kunden- und Auslastungswachstum
- ertragreichen Kooperationen und
- effektivem Controlling

Unsere erfahrenen, topqualifizierten Berater sind gelistet und zertifiziert bei anerkannten Institutionen wie der KfW, dem Bundesministerium für Wirtschaft, dem RKW, der IHK, HWK, der Bundesagentur für Arbeit und vielen anderen.

Fordern Sie noch heute Ihr **kostenloses Erstgespräch** mit einem kompetenten Gründungsberater in Ihrer Nähe an.

www.indaro.de/berater

Unsere Philosophie: Jeder Mensch und jede Organisation verfügt über alle Ressourcen, Potenziale und Möglichkeiten, um seine gewünschten Visionen zu verwirklichen!

